



HULPMIDDEL

Checklist bestuursoplegger CO₂-routekaart

Maart 2025

Een bestuursoplegger bij de CO₂-reductietool versie 2.0 is bedoeld om de visie en het beleid voor het verduurzamen van het zorgvastgoed van de zorgorganisatie vast te stellen. Hiermee wordt duidelijk of de organisatie met de verduurzaming van het vastgoed aansluit bij de klimaatopgave van de sector. Per locatie wordt met de CO₂-routekaart duidelijk wanneer en welke verduurzamingsmaatregelen worden uitgevoerd. Met de oplegger bevestigt het bestuur dat deze maatregelen voor de komende jaren in de MJOP's worden verwerkt met het daarbij benodigde budget. Voor nieuwbouw wordt indien van toepassing de ambitie voor duurzaam bouwen gesteld.

Doel

Er is een format¹ voor de bestuursoplegger beschikbaar die zorgorganisatie en in combinatie met de CO₂-reductietool of een vergelijkbare tool kunnen gebruiken. Zorgorganisaties kunnen er ook voor kiezen om een eigen document op te stellen om de routekaart vast te stellen. Met deze checklist is na te gaan of de oplegger alle belangrijke aspecten bevat. Zorg er in ieder geval voor dat de oplegger de volgende punten bevat:

¹ <https://www.expertisecentrumverduurzamingzorg.nl/kennisbank/bestuursopleggerecare/>

Ambitie

- De zorgorganisatie werkt aan de CO₂-reductiedoelen voor 2030/2050 in lijn met de doelen van het klimaatakkoord.

Vastgoedsamenstelling

- Korte omschrijving van het vastgoed:
 - Uitgesplitst voor eigendomspanden en huurpanden:
 - m² oppervlak BVO totaal
 - Aantal panden
 - % van totaal waarvoor de routekaart is uitgewerkt.
 - Een kopie van het dashboard van de CO₂-reductietool of een vergelijkbare tool.
- Nieuwbouwplannen, met vermelding van:
 - Jaar van ingebruikname
 - Aantal panden
 - m² oppervlak BVO
- Overzicht verwachte ontwikkeling op basis van ingeplande maatregelen
 - Uitgesplitst voor 2030 en 2050
 - WEii (... kWh/m²) Zie tabblad *Dashboard* tabel 1
 - Aardgasverbruik (... m³/m²) Zie tabblad *Cijfers* rij 31
 - Zelf opgewekte stroom (... kWh/m²) Zie tabblad *Cijfers* rij 39

Inbedding verduurzaming

- Gehuurd vastgoed: Maatregelen in kaart gebracht voor verduurzaming in samenwerking met de verhuurder.
- Vastgoed in eigendom: Maatregelen in kaart gebracht voor verduurzaming via het verwerken van de maatregelen in het DMJOP richting een all-in-verbruik van 80kWh/m² in 2050 voor bestaand vastgoed.
- Nieuwbouw: Maatregelen in kaart gebracht voor duurzaam bouwen; benutten natuurlijk moment, naast BENG ook uitgaan van all-in verbruik <50kWh/m² en MPG-berekening.

Financiële dekking

- Overzicht van investeringskosten van de verduurzamingsmaatregelen per jaar t/m 2030.
- Afspraak dat duurzame maatregelen voor de komende vier jaar in ieder geval al in MJOP worden opgenomen.
- Afspraak dat duurzame maatregelen worden gefinancierd uit daarvoor aangepast en toereikend onderhoudsbudget.

Bevestiging

- Datum vaststelling;
- Handtekening bestuurder.

Zorg er in ieder geval voor dat de oplegger deze punten bevat