



Analyse Routekaarten Care

Expertisecentrum Verduurzaming Zorg

13 en 19 januari 2022

Adriaan van Engelen
Judith de Bree

a.vanengelen@milieuplatformzorg.nl

j.debree@milieuplatformzorg.nl

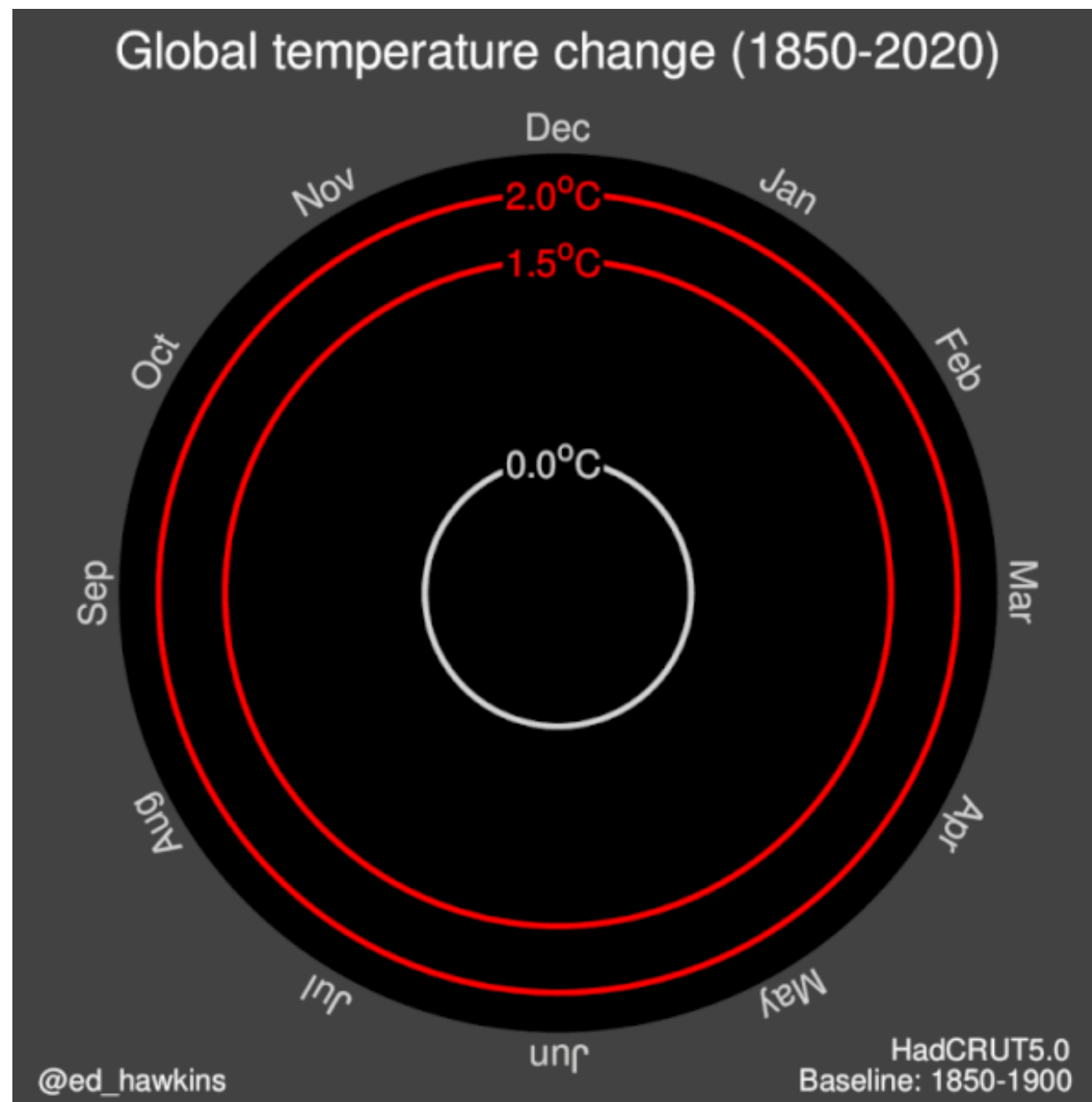
Stichting Stimular / Vereniging Milieuplatform Zorgsector



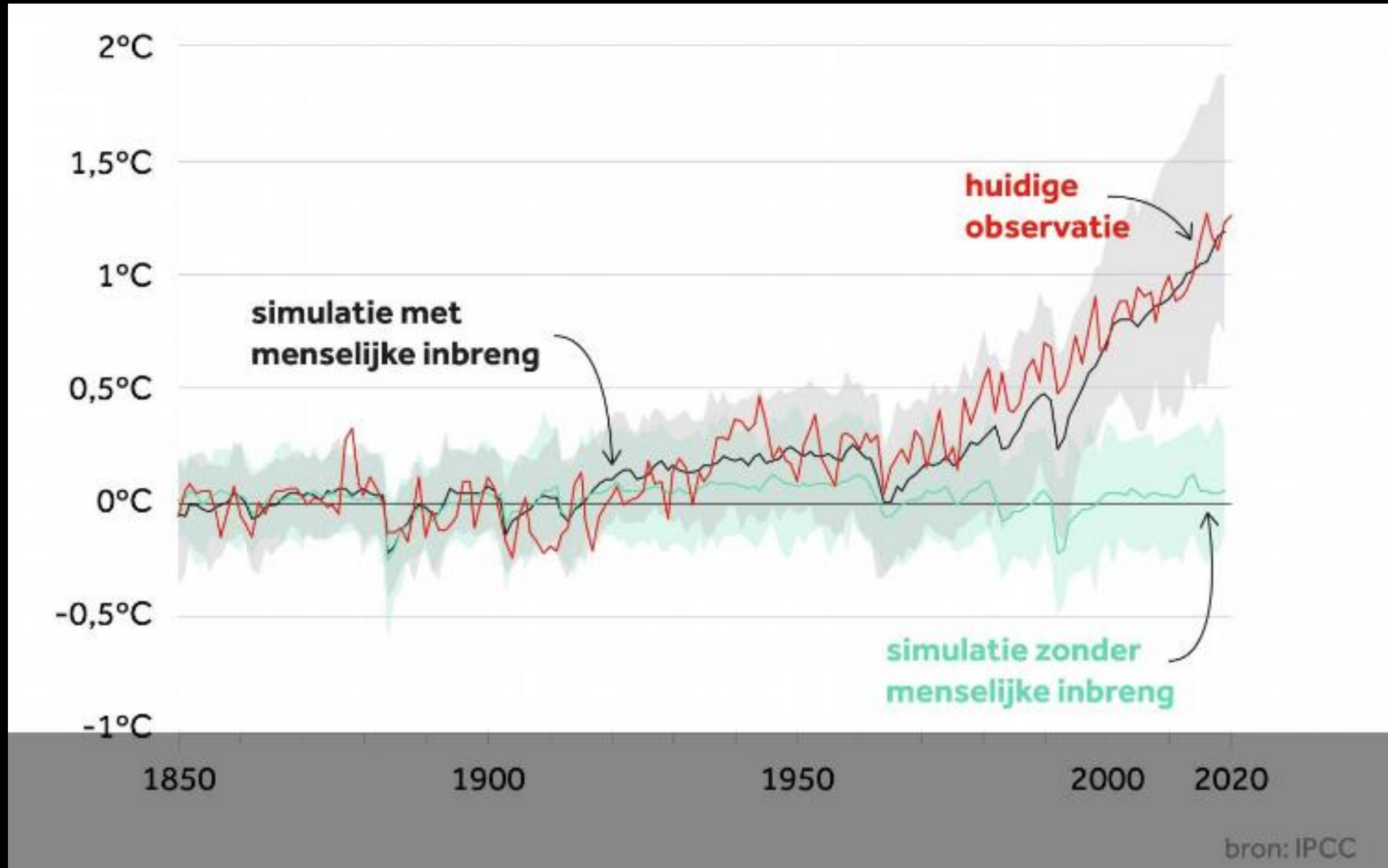
1. **Waarom** zijn we aan het werk?
2. **Wat** hebben we gedaan?
3. Wat zeggen de **zorginstellingen**
4. Visie van **MPZ-Stimular**
5. En hoe nu **verder?**



Waarom zijn we aan het werk?



6^e IPCC rapport 2021: Mens is oorzaak



1. Waarom zijn we aan het werk

- Absolute **koolstofbudget** om $< 1,5^{\circ}\text{C}$ te blijven:
 - 400 Gton CO₂ (67% zekerheid)
 - 500 Gton CO₂ (50% zekerheid)
- De huidige jaarlijks uitstoot is 42 Gton, op deze voet is het resterende CO₂ budget binnen 10 jaar op.

Bron KlimaatHelpdesk, artikel PBL&UU

1. Waarom zijn we aan het werk

- **Green Deal Zorg 2.0** (2018-2022): met regie door ActiZ, VGN, GGZ Nederland, NFU, NVZ, MPZ, ZN, NVB, VWS.
- **Klimaatakkoord** (2019): Energietransitie, 49% reductie in 2030, 95% in 2050.
- **Portefeuilleroutekaart** aanpak (2020): zorg gecoördineerd door het EVZ.





Wat hebben we gedaan?

2. Wat hebben we gedaan?

UITGANGSPUNTEN

- Geen rapport , maar **routekaart bij praktijk**.
- Grote uitdaging verdeeld in **kleine stapjes** per jaar.
- **Vertaling** van technici naar financials en bestuur.
- **Ondersteunen** van zorginstellingen.

2. Wat hebben we gedaan?

UITWERKING

- **Handleiding** en simpele **tool** voor het opstellen van een routekaart.
- **Kennisontwikkeling** en **verspreiding** in de vorm van publicaties, best practices en webinars.
- **Individuele begeleiding** bij het opstellen van de routekaarten.



2. Wat hebben we gedaan?

HET DRAAGVLAK WORDT BREDER

- De **zorgbranches** vragen erom.
- De **banken** en **verzekeraars** ook.
- **Subsidieregeling** van de overheid in de maak.

Energieprijzen stijgen, wie nu niet mee doet komt later duurder uit...

2. Wat hebben we gedaan?

Analyse van **143** routekaarten:

- **1.845** zorglocaties
- **22%** van het totaal aantal brancheleden
- **9 miljoen m²** van de 20 miljoen zorgvastgoed
- **45%** van vastgoed care in beeld

Publicatie Voortgang in februari 2022:

- Basis monitoring voortgang zorg 2030
- Knelpunten en oplossingen in beeld

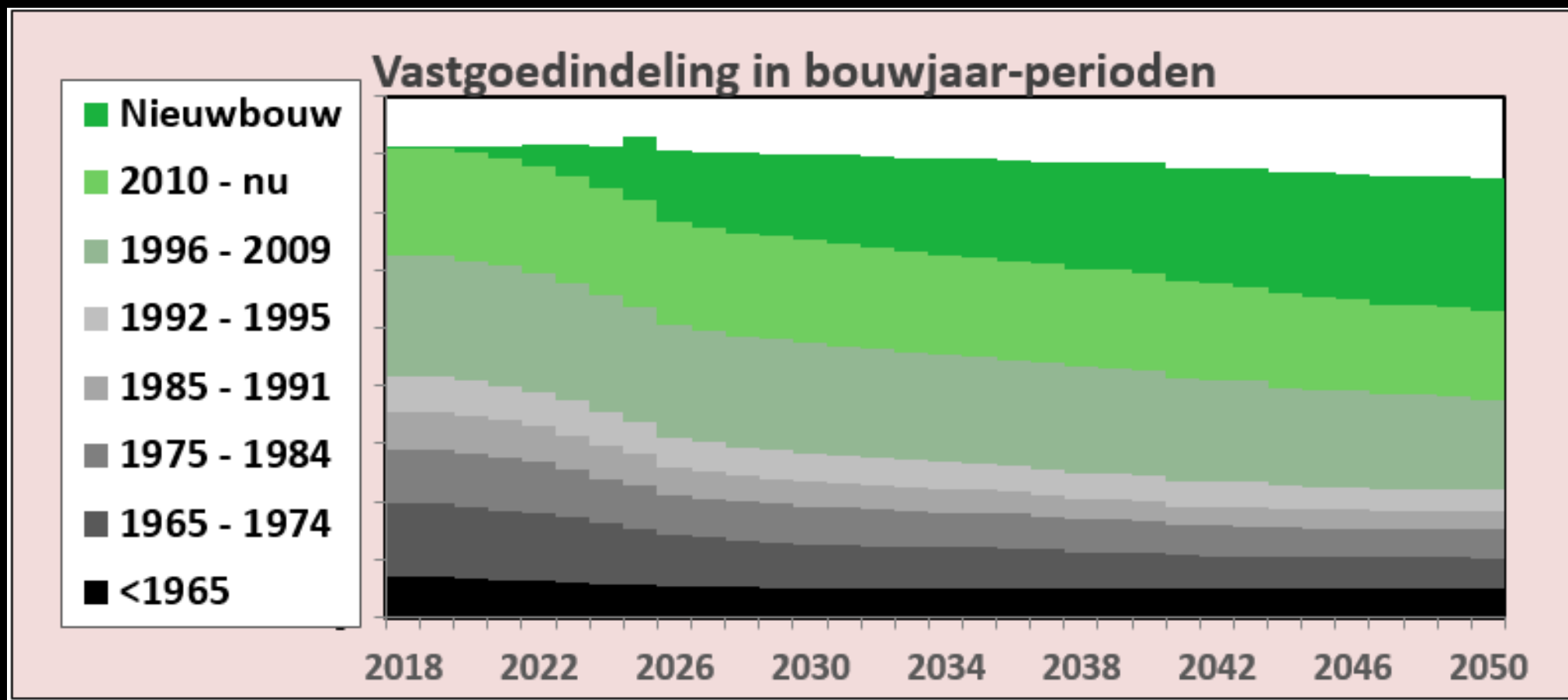


2. Wat hebben we gedaan?

- Hoofddashboard
- Sub-dashboards met inzicht:
 - Per bouwjaarklasse
 - Per zorgtype
 - Eigendom/huur/nieuwbouw
- Zowel **kengetallen** als **maatregelen**.

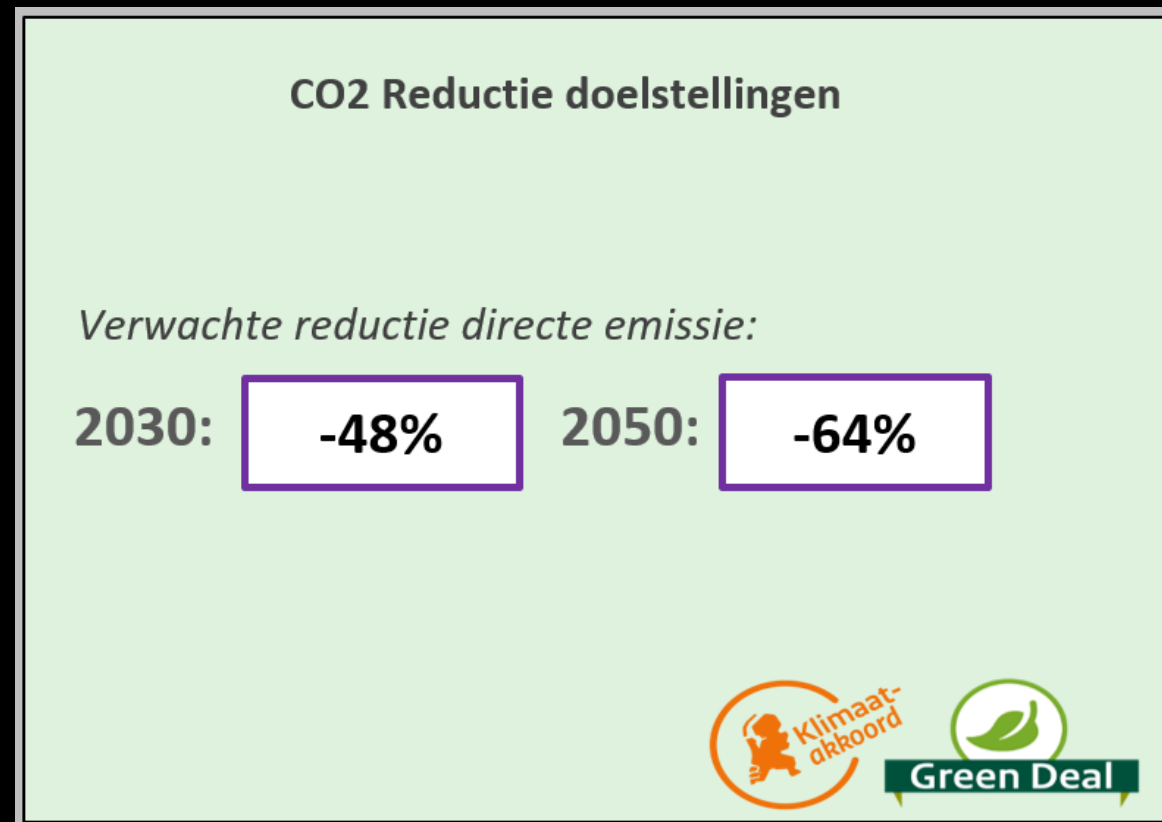
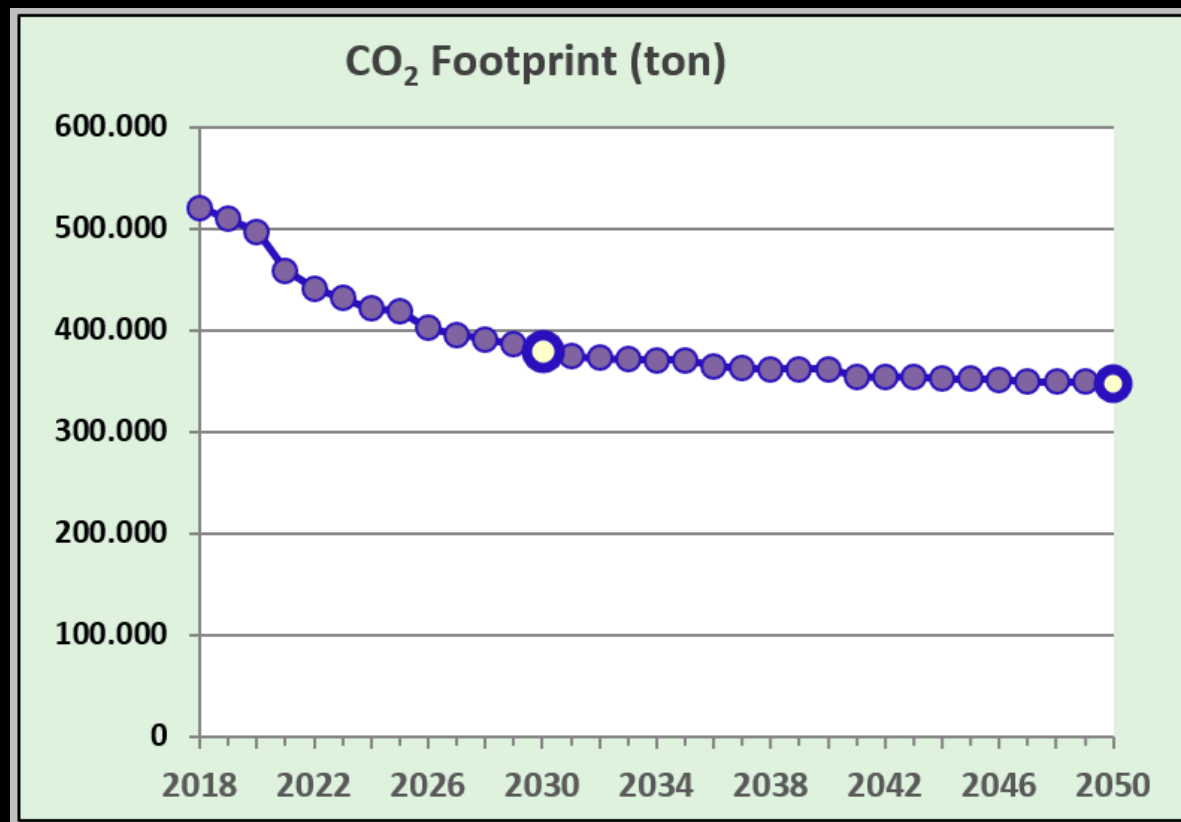


Thema 1: Vastgoedkenmerken



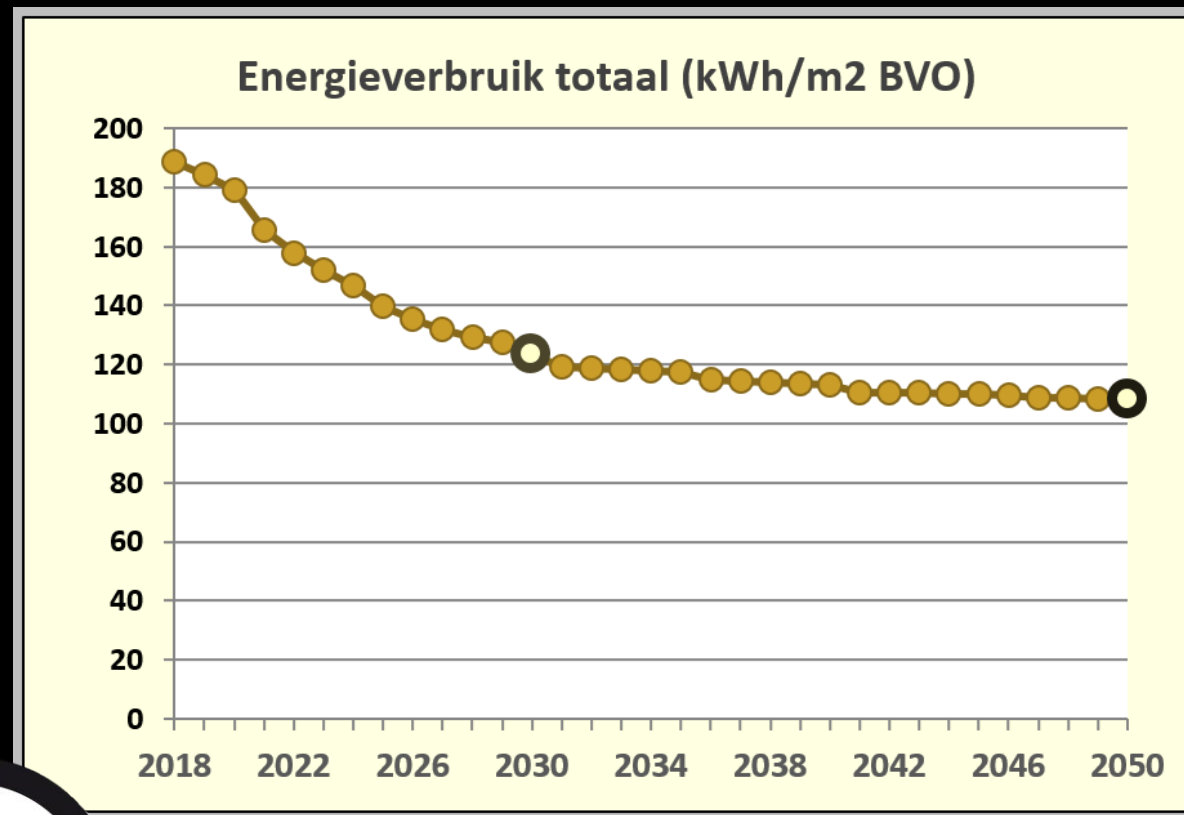
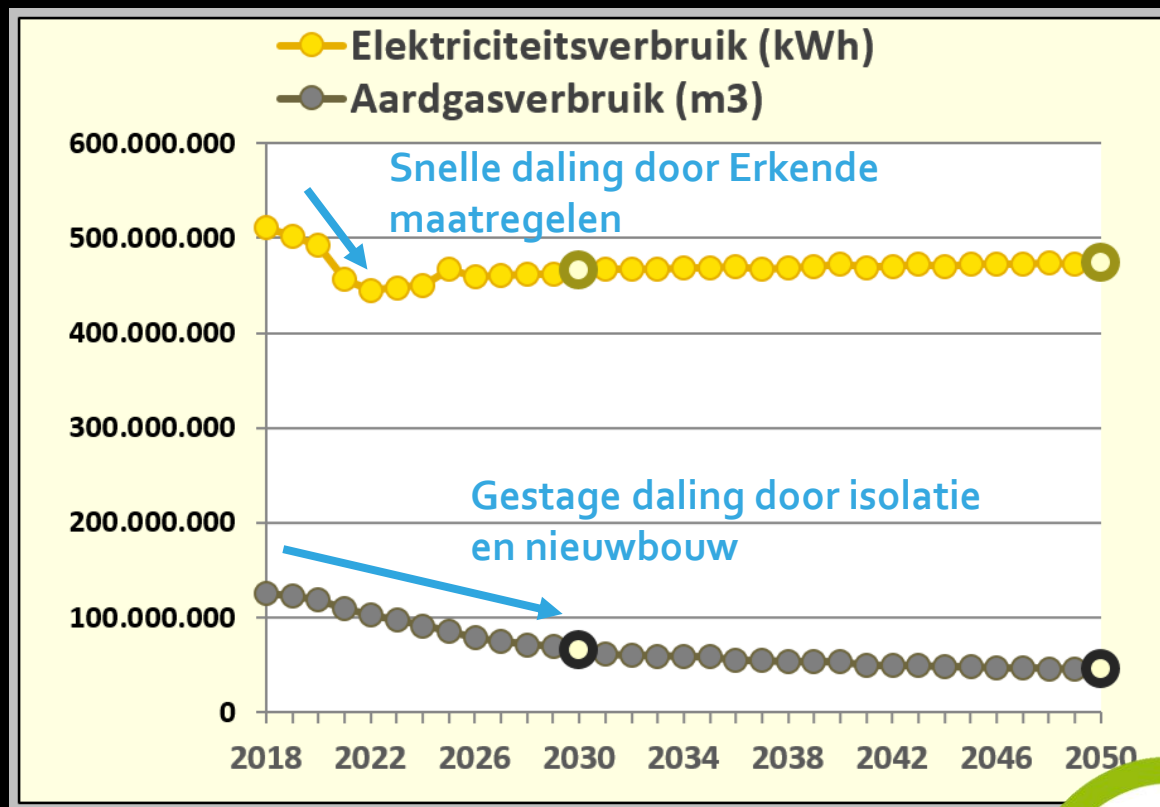


Thema 2: CO₂-reductie





Thema 3: Energieverbruik



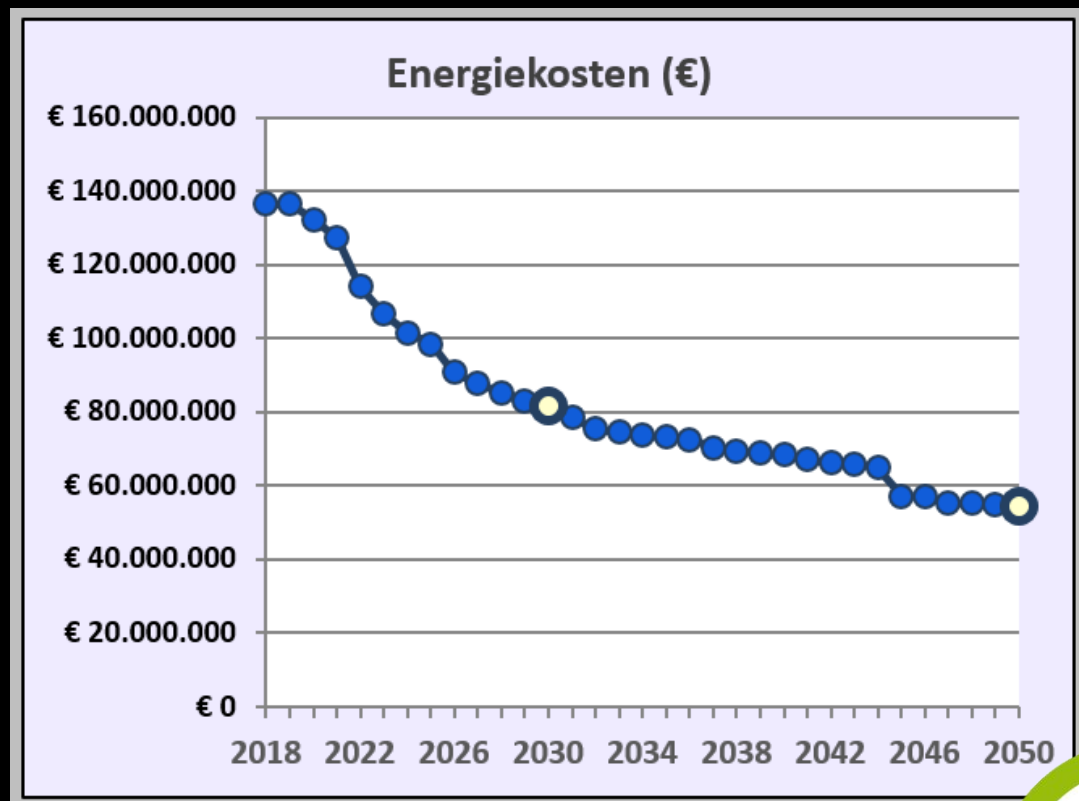
Elektraverbruik 2030 -10 % (-23% incl.)
Aardgasverbruik 2030 -48 %

vraag

Totaalverbruik 2030 -38%



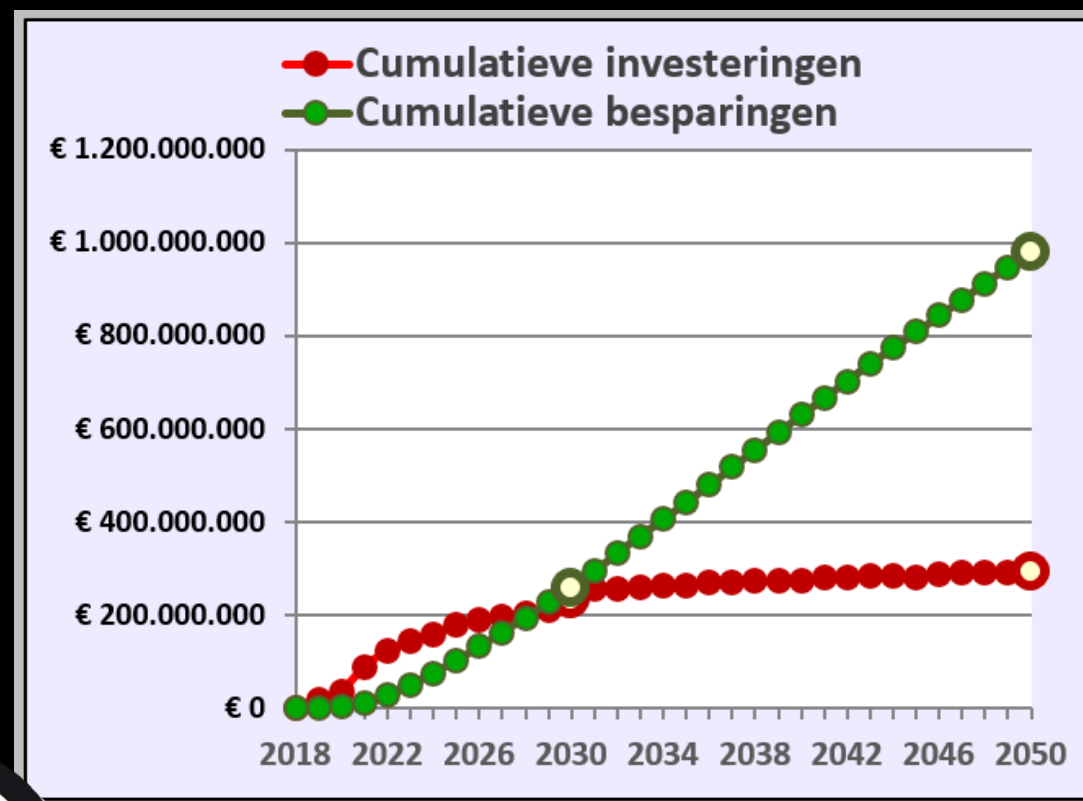
Thema 4: Kosten & Besparingen



Energiekosten 2030
(Prijspeil 2018)

-40%

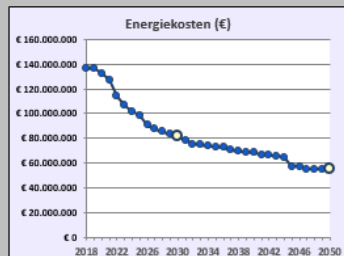
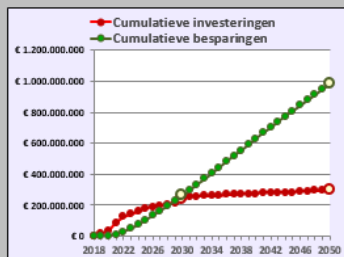
vraag



Omslagpunt (meer)kosten/baten
ca. 10 jaar.

DASHBOARD

FINANCIËEL

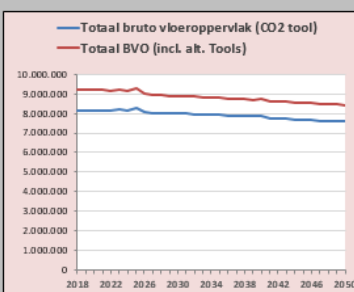
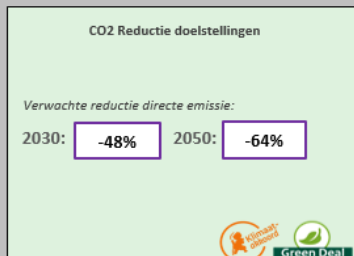
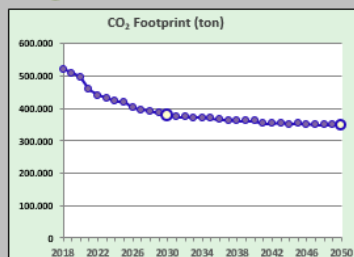


ZORGVASTGOED & ENERGIETRANSITIE

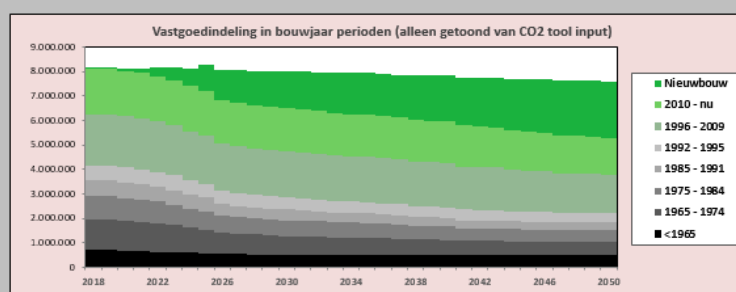
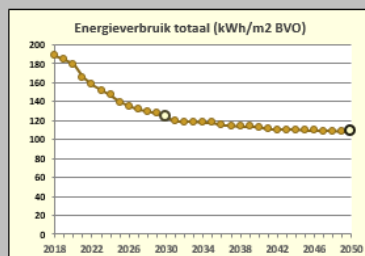
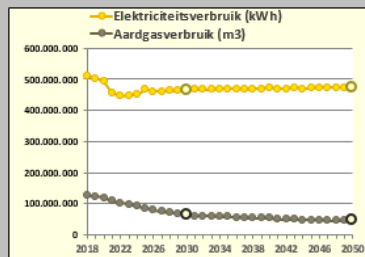
Opmerkingen:

//Voeg hier eventueel extra opmerkingen toe

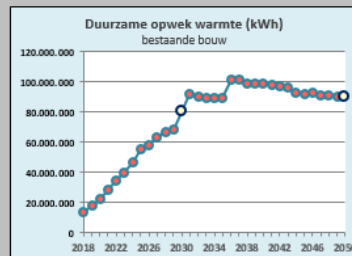
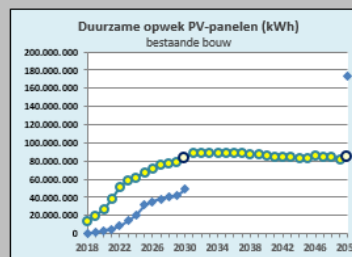
CO₂ FOOTPRINT



VERBRUIK



HERNIEUWBAAR



1^e Analyse 2021

In juni 2022 volgt update



Wat zeggen de **zorginstellingen**

3. Wat zeggen instellingen zelf?

- Veel geven aan **routekaarten verder uit werken.**
- Veel stellen **nu pas een MJOP** op of herzien heel oude MJOP's.
- Er is **nog geen zicht op periode na 2030**, men laat de routekaart vanaf 2030 leeg.
- **Wisselende ervaringen met woningbouwcorporaties.**
- Routekaart vaak **nog niet vastgesteld** door bestuur. Dit is aandachtspunt.



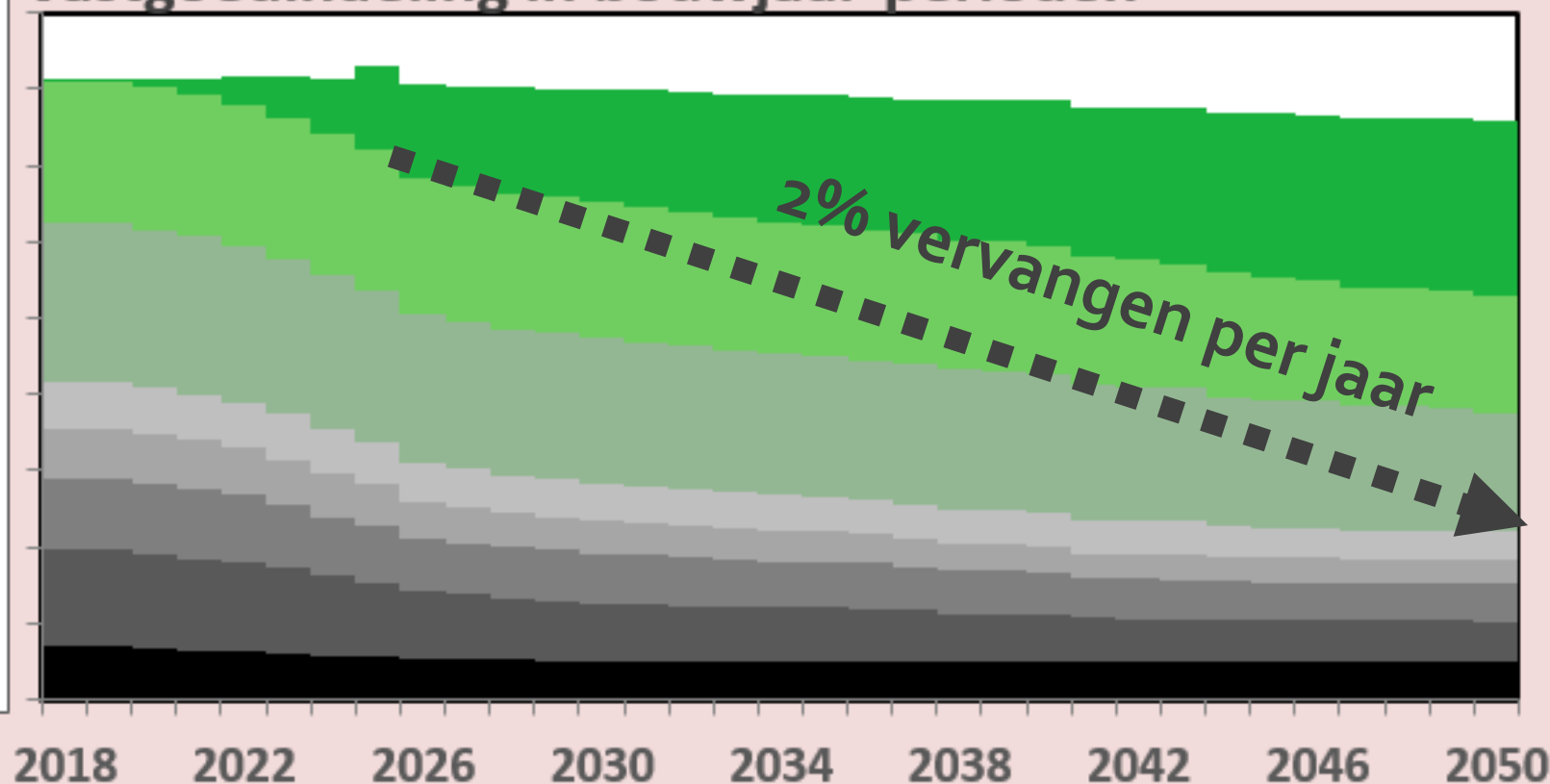
Visie van **MPZ-Stimular**



Duiding: na 2030 nog geen goed zicht op
vervanging vastgoed

Vastgoedindeling in bouwjaar-perioden

- Nieuwbouw
- 2010 - nu
- 1996 - 2009
- 1992 - 1995
- 1985 - 1991
- 1975 - 1984
- 1965 - 1974
- <1965



4. Visie van MPZ-Stimular

- Vervangende nieuwbouw **na 2030** grotendeels niet in beeld.
- Daardoor zijn routekaarten nog onvolledig en zal **werkelijke CO₂ reductie hoger** zijn.

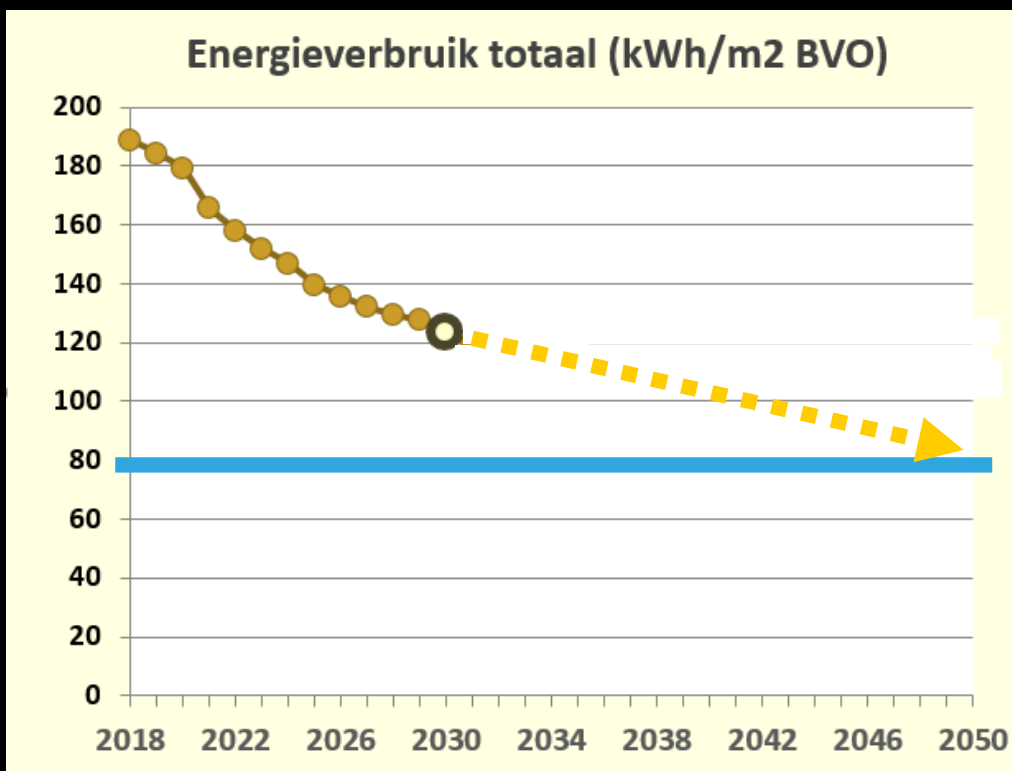
4. Visie van MPZ-Stimular

- Extra nieuwbouw i.v.m. **vergrijzing** nog niet in beeld in de routekaarten.
- Niet van invloed op aardgasverbruik, er wordt **aardgasvrij** gebouwd.



4. Visie van MPZ-Stimular

- **Elektriciteitsverbruik daalt**
Hoeft niet nul te worden.



- Doellijn als normering bekend is
- Nieuwe maatregelen in aantocht

Doellijn 2050

4. Visie van MPZ-Stimular

- **Doel 2030 technisch haalbaar**, maar 49% reductie wordt 60%.
- **Doel 2050** vraagt nu al **meer werk**.
- Keus aan **bestuurders**.
- **Duurzaamheid breed aanpakken** (vastgoed, voeding, vervoer, inkoop, afval, Milieuthermometer Zorg).



En hoe nu **verder?**

5. En hoe nu verder

- Aanpak **monitoring & rapportage** routekaart vaststellen i.s.m. branches.
- Juni 2022: **2^e analyse** en rapport.
- Aanpassen doelen n.a.v. **Rutte IV**
- **2024 evaluatie routekaartaanpak** met BZK
- Tot en met 2030 **ondersteuning EVZ**

5. En hoe nu verder

VOOR INSTELLINGEN:

- **Stap 1:** opstellen routekaart
- **Stap 2:** uitwerken Duurzaam MJOP en energieprojecten
- **Stap 3:** passend maken van meerjaren vastgoedbudget.

5. En hoe nu verder

WAT IS EEN CONCEPT ROUTEKAART?

- Per locatie energieverbruik in beeld en maatregelen door de tijd ingepland (CO₂ reductietool).

5. En hoe nu verder

WAT IS EEN *VOLTOOIDE* ROUTEKAART?

- Per locatie energieverbruik in beeld en maatregelen door de tijd ingepland (CO₂ reductietool).
- *Oplegger* met visie en beleid voor duurzaam vastgoed waarin de uitvoering van de routekaart is vastgesteld.

5. En hoe nu verder

VOOR INSTELLINGEN:

- **Subsidie 2022-2024** vanuit Rijk aanstaande; Maak met routekaart de organisatie gereed om medio 2022 een aanvraag op te stellen.

5. En hoe nu verder

ONTWIKKELINGEN EUROPA / NL:

- **Green Deal Europa:** Fit For 55
- **CO₂ reductie vervoer**
- **EPBD III:** nieuwe eisen renovatie vastgoed
- **MPG richtlijn:** aanscherpen duurzaamheid materialen
- **VWS-CSRD:** Verslaglegging duurzaamheid, CO₂ emissie van inkoop van energie en grondstoffen.

5. En hoe nu verder

DIALOOG

- Is er **beleid** voor verduurzaming vastgoed?
- Is voldoende **kennis** in huis?
- Is voldoende **tijd** beschikbaar?
- Is **financiering** knelpunt?
- Welke **woningbouwcorporaties** werken al mee?

Bedankt dat je er was!

Volg je ons al?

Blijf op de hoogte van het laatste nieuws en kennis over CO₂ reductie in het zorgvastgoed

www.expertisecentrumverduurzamingzorg.nl

Of stel je vraag via:

info@expertisecentrumverduurzamingzorg.nl

 [MPZ Milieuplatform Zorgsector](#)

 [Stichting Stimular](#)