



Adviseurssessie portefeuilleroutekaart

Stefan van Heumen (TNO)

www.expertisecentrumverduurzamingzorg.nl

16 december 2021

Agenda

- ① Even voorstellen
- ② Stavaza, proces en voortgang portefeuilleroutekaarten
- ③ Wat zijn wij (EVZ) in de routekaarten tegengekomen?
- ④ Waar lopen jullie (adviseurs) hierbij tegenaan?
- ⑤ Overige vragen, discussie en afronding



Monitoring portefeuilleroutekaarten |
Expertisecentrum Verduurzaming Zorg

<https://dezorgduurzaamkaart.expertisecentrumverduurzamingzorg.nl>

www.expertisecentrumverduurzamingzorg.nl/cure/monitoring-portefeulleroutekaarten



Proces portefeuilleroutekaarten

- Iedere zorgorganisatie zou **voor 1 juli 2021** een portefeuilleroutekaart moeten hebben aangeleverd;
- Concept voortgangsrapportage in voorbereiding EVZ;
- **Januari 2022**: concept voortgangsrapportage in Regiegroep Green Deal Duurzame Zorg;
- **Begin 2022**: actie brancheorganisaties om ontbrekende routekaarten boven water te krijgen;
- **September 2022**: definitieve 1^e voortgangsrapportage naar Uitvoeringsprogramma Gebouwde Omgeving;
- **2022**: terugkoppeling/benchmark informatie uit portefeuilleroutekaarten;
- **2022**: door ontwikkelen De Zorg Duurzaam Kaart;
- **2024**: 2^e voortgangsrapportage.



Analyse portefeulleroutekaarten cure

- 76 portefeulleroutekaarten ontvangen
- 8,54 miljoen m² bvo = **89%** van 9,55 miljoen m² bvo totale cure-sector
- Circa 820.000 m² bvo (9,4%) meer dan in sectorale routekaart
- 8 UMC's, 52 algemene en 6 categorale ziekenhuizen en 10 revalidatiecentra = **84%** van de relevante NFU-/NVZ-leden
- 52 van de 76 routekaarten zijn definitief, waarvan 20 ondertekend door bestuurder



Omvang m² vastgoed in routekaarten cure neemt tot 2030 af

- Aantal m² daalt tot 2030 met 6% (529.000 m² bvo)
- Tot 2030 geplande vervangende nieuwbouw in beeld; na 2030 omvang van afstoten, sloop en vervangende nieuwbouw nog niet duidelijk
- Onderscheid tussen gebruiksoppervlakte en bruto vloeroppervlakte niet altijd goed te maken:
 - 8.010.000 m² go vs. 8.542.000 m² bvo (94%)
- Vastgoed grotendeels in eigendom; diverse bouwjaren op één locatie



Aardgasgebruik, directe CO₂-emissie ziekenhuizen

- “Huidig” aardgasgebruik: gemiddeld 29 m³ per m² bvo
- Verschillende referentiejaar (1998 - 2020)
- Geprognoseerd aardgasgebruik in 2030: gemiddeld 13 m³ per m² bvo
- Geprognoseerde directe CO₂-emissie reductie in 2030 t.o.v. referentiejaar: **-/-59%**
- Circa 258.400 ton CO₂-besparing (o.b.v. 76 portefeuillekaartjes)



Elektragebruik ziekenhuizen

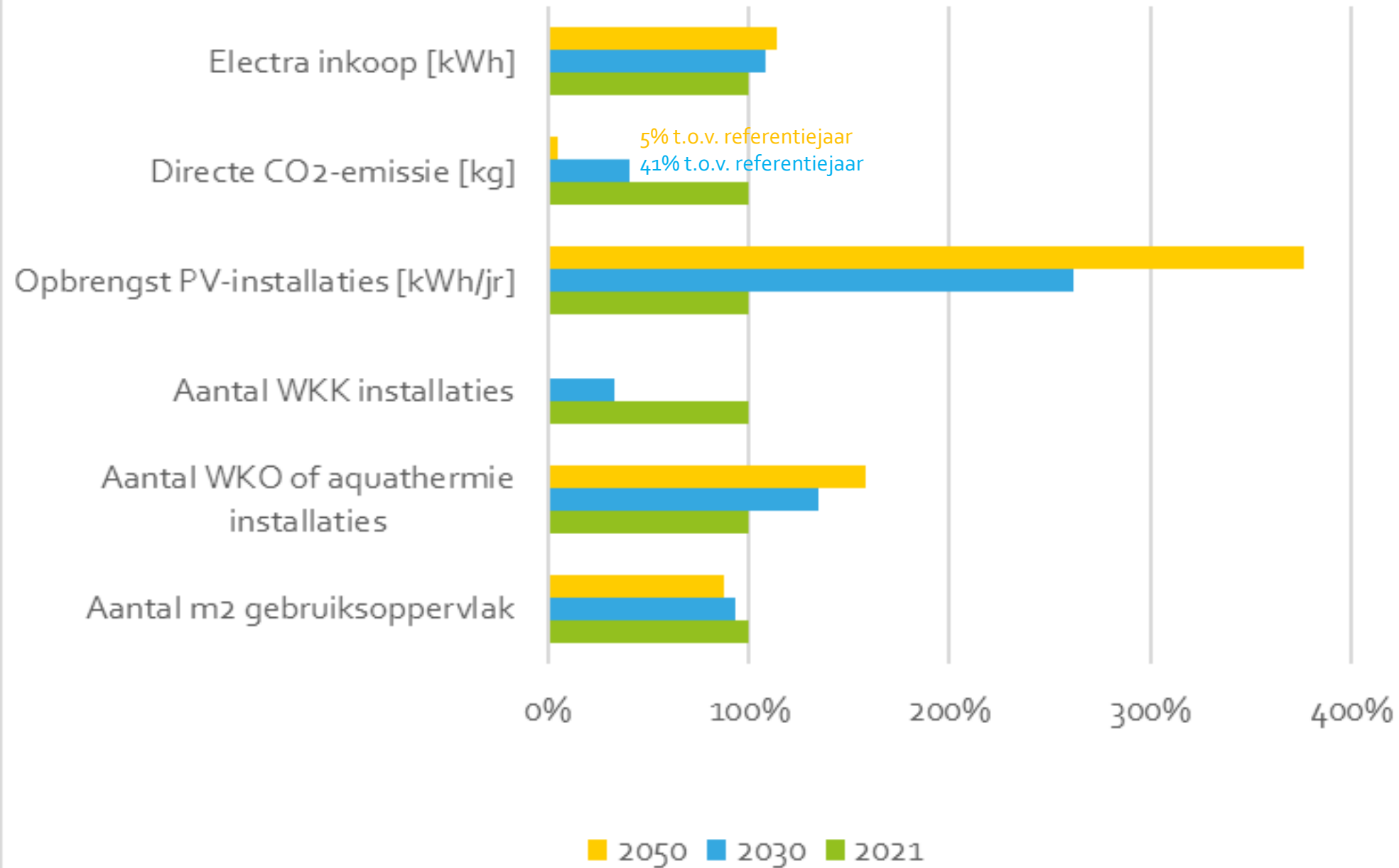
- “Huidig” elektragebruik (inkoop): gemiddeld 106 kWh per m² bvo
- Verschillende referentiejaar (1998 - 2020)
- Geprognostiseerd elektragebruik (inkoop) in 2030: gemiddeld 124 kWh per m² bvo
- **Toename elektragebruik in 2030 t.o.v. referentiejaar: +9% (+17% per m² bvo)**
- Eigen opwekking PV in 2020: 10.628 MWh = 7% t.o.v. ingekochte stroom (n=17)
- Eigen opwekking PV (prognose) in 2030: 27.835 MWh = 12% t.o.v. ingekochte stroom (n=30)



Maatregelen/investeringen in routekaarten

- Afschalen WKK:
 - in periode 2009-2020 (n=18)
 - in periode 2021-2040 (n=12)
- WKO-installatie:
 - in periode 2008-2020 (n=27)
 - in periode 2021-2040 (n=10)
- Intentie aansluiting warmtenetwerk in periode tot 2040 (n=17)
- Aquathermie in periode 2020-2022 (n=2)
- Intentie geothermie aanwezig (n=5)
- Noodstroomvoorziening en energiebank op basis van groene waterstof (n=1)
- Vervangende nieuwbouw voor 2050 (n=25?)

Percentage t.o.v. 2021 (n=76)



Good morning, wake up because it's a brand new day.
A beautiful day. And if we have anything to say about it:
an easy day!

Yeah yeah we know it's not always easy. But we
we love life. It's just not always easy. But we
times can make it easier. Because that is what we
our vision we offer you,
do.

Others see limitations, we see no limit. While
experience problems, we seek solutions. And
our glass is always half full. But we like it that
makes life more positive and more beautiful
less of your age or limitation.

What we do for your parents, for your children,
for you. With or without the need for some
But hey we can all use some support now and
it is where we enter... and probably never

We will make your life easy. if we promise
All day.

Opvallende zaken in routekaarten cure

- Er worden een aantal mogelijke scenario's gegeven, waarin geen keus wordt gemaakt
- Raming van investeringskosten van maatregelen ontbreekt nog vaak
- Lange termijn (2030-2050) onduidelijk
- Vaak weinig gegevens over duurzame opwekking nu en in de toekomst
- Soms moeilijk om in het verleden behaalde revenuen van verduurzaming aan te geven
- Moeite met opgave van m^2 bvo en m^2 go
- Bestuurlijke ambitie en ondertekening ontbreekt nog vaak
- Bij categorale instellingen wordt veel gehuurd en is een volledige routekaart niet altijd mogelijk



Minimaal benodigde gegevens cure

- In referentiejaar, nu en in de toekomst (2030 en 2050):
 - Bruto vloeroppervlakte per gebouw/bouwdeel
 - Gebruiksoppervlakte binnen thermische schil per gebouw/bouwdeel
 - Bouwjaar(klasse) per gebouw/bouwdeel
 - Ingekochte elektriciteit (kWh)
 - Gasgebruik (m³)
 - Inzet externe warmte- en koudelevering (kWh)
 - Inzet duurzame opwekking (PV, WP, WKO, aquathermie etc.) in kWh



Hoe nu verder?

- Aanvullende vragen over welk scenario wordt gekozen
- Hoe worden de investeringen gefinancierd en bekostigd?
- Ontwikkeling platform waar gegevens kunnen worden ingevuld en een vergelijking wordt gemaakt met gelijksoortige organisaties
- Standaard rapportage (portefeuilleroutekaart) voor andere doeleinden o.a. EED-audit (enkelvoudige vastlegging meervoudig gebruik)
- ???